

---

Aika 12.03.2026, klo 17:00 - 17:43

Paikka Mäntsälän kunnantalo, valtuustosali

### **Käsitellyt asiat**

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 3 Kyselytunti**
- § 4 Rykmentin puistotie 7:n ja Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen keskinäisten kiinteistösaakeyhtiöiden perustaminen**
- § 5 Asiakasmaksut vuonna 2026**
- § 6 Asia poistettiin esityslistalta (Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2026-2030)**
- § 7 Valtuustoaloitteet 2025**
- § 8 Hallintosäännön päivittäminen maaliskuussa 2026**
- § 9 Eron myöntäminen Laura Majanderille luottamustehtävistä**
- § 10 Eron myöntäminen Mari Vesalle Lapset nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen**
- § 11 Eron myöntäminen Tapio Havulalle Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen**
- § 12 Uudet valtuustoaloitteet**

---

**Saapuvilla olleet jäsenet**

Pirja Vitikka, puheenjohtaja  
Riikka Raekannas, 1. varapuheenjohtaja  
Kalle Ikkela, 2. varapuheenjohtaja  
Tiina Aalto  
Kimmo Behm  
Andeliina Cieslak  
Petri Graeffe  
Jaakko Haapamäki  
Tiina Halla-aho  
Heli Hallikainen  
Antti Heikkilä  
Katri Heinmurto  
Maarit Hemmilä  
Johanna Jokinen  
Tiina Karhunen  
Anu Karvinen  
Sanna Kervinen  
Ulla Keränen  
Kim Kiuru  
Annika Kokko  
Pirjo Komulainen  
Henri Kontkin  
Matti Korkiakoski  
Jyrki Kosonen  
Tarja Kuikka  
Satu Lampi  
Tuula Latosuo  
Mimmi Launiala  
Mila Lehtonen  
Santeri Leinonen  
Kati Lepojärvi, saapui 17:20  
Harri Lepolahti  
Arto Lindberg  
Tuija Linna-Pirinen  
Tiia Lintula  
Kirsi Loponen, varajäsen  
Maria Luoma  
Anna-Liisa Lyytinen  
Lassi Markkanen  
Kenneth Morelius  
Ville Mäkipelto  
Leni Niinimäki  
Irma Pahlman  
Tomi Passi  
Helinä Perttu  
Jaakko Rainio  
Henriina Rantala  
Sirkka Rousu

---

Mia Rundgren  
Virpi Rätty  
Taru Salmivuori, varajäsen  
Jussi Salonen  
Olli Savela  
Sari Silventoinen  
Otto Suhonen  
Reija Taupila  
Mika Timonen, varajäsen  
Tiina Toiminen  
Johanna Tukiainen  
Satu Tuominen  
Lauri Untamo  
Pirjo Vainio  
Lotta Vainiola  
Mari Valve  
Mari Vesa, varajäsen  
Tarja Vierikko  
Juhani Vuorisalo  
Anna Yltävä  
Laura Åvall

#### Muut saapuvilla olleet

Petja Harakka, hallintojohtaja, sihteeri  
Veli-Matti Aittola, vammaisneuvoston puheenjohtaja  
Lucas Conway, nuorisovaltuuston varapuheenjohtaja  
Monica Hostio, henkilöstöjohtaja  
Kristiina Kariniemi-Örmälä, palvelujohtaja  
Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja  
Mari Patronen, palvelujohtaja  
Susanna Pitkänen, palvelujohtaja  
Liljan-Kukka Runolinna, vanhusneuvoston puheenjohtaja  
Saana Sandholm, järjestöneuvottelukunnan puheenjohtaja  
Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja  
Antti Ylä-Jarkko, tieto- ja digijohtaja  
Satu Hahtonen, tekninen sihteeri  
Marjo Lehtimäki, tekninen sihteeri

#### Poissa

Tom Boman  
Janna-Jemina Jämsén, nuorisovaltuuston puheenjohtaja  
Aila Koivunen  
Arto Luukkanen  
Laura Majander

#### Allekirjoitukset

---

Pirja Vitikka  
Puheenjohtaja

Petja Harakka  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Keski-Uudenmaan hyvinvointialue 17.03.2026 klo 08:23. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tiina Karhunen

Harri Lepolahti

---

**§ 1****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on lähetettävä hallintosäännön 105 §:n mukaan vähintään kuusi (6) päivää ennen aluevaltuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava hyvinvointialueen verkkosivuilla.

Kutsu valtuutetuille on toimitettu 4.3.2026 ja esityslista on julkaistu Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen verkkosivuilla 4.3.2026.

Aluevaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä (Laki hyvinvointialueesta 108 § 1 momentti)

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Käsittely:**

Puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta voidaanko § 6 poistaa esityslistalta yksimielisesti. Aluevaltuusto päätti poistaa asian esityslistalta.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan. Poistettiin § 6 esityslistalta.

---

**§ 2****Pöytäkirjan tarkastaminen**

Hallintosäännön 126 §:n 2 momentin mukaan aluevaltuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää:

- valita Tiina Karhusen ja Harri Lepolahden pöytäkirjantarkastajiksi sekä varalle Irma Pahlmanin ja Ville Mäkipellon.
- päättää, että kokouksen pöytäkirja tarkastetaan tiistaihin 17.3.2026 mennessä ja että pöytäkirja on julkisesti nähtävillä tarkastusta seuraavana torstaina yleisessä tietoverkossa.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**§ 3****Kyselytunti**

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

*Hallintosäännön 139 §:n mukaan Valtuutetulla on oikeus esittää aluehallitukselle kyselytunnilla vastattavaksi lyhyitä enintään kahden (2) minuutin pituisia kysymyksiä hyvinvointialueen hallintoa ja taloutta koskevista asioista. Kyselytunti järjestetään aluevaltuuston kokouksen yhteydessä, ellei aluevaltuusto päätä toisin. Kyselytunti on julkinen.*

*Aluevaltuuston puheenjohtaja toimii puheenjohtajana kyselytunnilla. Aluehallituksen puheenjohtaja tai hänen määräämänsä vastaa kysymyksiin. Kysymyksiin vastataan saapumisjärjestyksessä, ellei puheenjohtaja toisin päättä. Vastauksen saatuaan kysymyksen esittäjällä on oikeus tehdä kaksi asiaan liittyvää lyhyttä lisäkysymystä.*

*Kysymysten johdosta ei käydä keskustelua.*

*Kysymys on toimitettava kirjallisena viimeistään neljätoista (14) päivää ennen aluevaltuuston kokousta. Myöhemmin toimitetut kysymykset sekä kysymykset, joihin ei kyselytunnilla ehditä vastata, siirtyvät seuraavaan kyselytuntiin.*

Hyvinvointialueen kirjaamoon määrääjassa saapunut kysymys:

**Olli Savela, VAS**

Keusoten omavalvontaohjelman seurantaraportin mukaan viime vuonna havaittiin ikääntyneiden ympärivuorokautisessa palveluasumisessa (omassa ja ostopalveluissa) 69 vakavaa vaaratapahtumaa, kun niitä edellisellä vuonna oli 11. Lieviä vaaratapahtumia oli 151, kun niitä edellisellä vuonna oli 41.

Myös ikääntyneiden kotihoidossa ja vammaisten palveluissa sekä vakavat että lievät poikkeamat ovat moninkertaistuneet edellisestä vuodesta. Jokainen vaaratapahtuma on liikaa.

Yhtenä epäkohtana eli syynä poikkeamiin raportissa mainitaan henkilöstömitoituksen alentaminen 0,65:stä 0,6:een sekä yöhoidon resurssin riittämättömyys.

Lehtitietojen mukaan Hyvinkään Sahanmäen hoivakodissa hoitajakutsujärjestelmä ei toiminut pitkään aikaan (Iltasanomat 10.2.2026). Lehden mukaan Keusoten alueella on paljon kohteita, joiden hoitajakutsujärjestelmät ovat edelleen päivittämättä.

Arvion mukaan kaikkien vanhentuneiden järjestelmien vaihtaminen uusiin kestää vielä ainakin kaksi vuotta, koska kohteita on satoja. Tieto- ja digijohtaja Antti Ylä-Jarkon mukaan ongelma oli tiedossa, mutta järjestelmän korjaamiseen ei ole rahaa eikä henkilökuntaa. Kaikki tietohallinnon henkilöturvasta vastaavat työntekijät oli irtisanottu yt-neuvotteluissa.

Mitä Keusote aikoo tehdä tämänkaltaisten ja muiden vaaratilanteiden välttämiseksi?

**Ehdotus**

---

Aluevaltuusto päättää merkitä kyselytunnin tiedoksi.

**Käsittely:**

Palvelujohtaja Mari Patronen vastasi kysymykseen.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Konsernijaosto, § 3, 11.02.2026**  
**Konsernijaosto, § 15, 24.02.2026**  
**Aluehallitus, § 11, 24.02.2026**  
**Aluevaltuusto, § 4, 12.03.2026**

**§ 4**

**Rykmentin puistotie 7:n ja Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen keskinäisten kiinteistöosakeyhtiöiden perustaminen**

KEUHDno-2026-585

**Konsernijaosto, 11.02.2026, § 3**

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue ja Tuusulan kunta rakennuttavat yhdessä Tuusulan sote-keskusta sekä Varuskunnanaukion pysäköintilaitosta. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaisen kilpailutuksen lopputuloksena uudisrakennusten projektinjohtourakoitsijaksi on valittu YIT Rakennus Oy. Hanke on edennyt kehitysvaiheeseen, jonka jälkeen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella ja Tuusulan kunnalla on optio siirtyä hankkeen toteutusvaiheeseen.

Hyvinvointialueen omistuksen järjestämiseksi ja strategisten tavoitteiden toteuttamiseksi on Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan yhteistyössä valmisteltu kahden yhtiön perustamista: Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Tuusulan sote-keskus ja Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitos. Perustettavat yhtiöt toimivat Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan määräysvallassa ja vastaavat hankkeen läpiviennistä sekä omistavat ja hallinnoivat sote-keskusta ja pysäköintilaitosta niiden valmistuttua. Aikataulullisesti yhtiöt on tarkoitettu perustaa siten, että ne vastaavat hankkeesta toteutusvaiheen alkamisesta lähtien, ja urakasopimukset sekä muut sitoumukset siirretään yhtiöille.

Esityslistan liitteenä olevissa yhtiöiden perustamisasiakirjoissa (osakassopimus, perustamissopimus ja yhtiöjärjestys) määritellään muun muassa yhtiöiden toimiala, osakeomistus, hallinto, päätöksenteko sekä omistajaohjauksen periaatteet. Asiakirjat on laadittu osakeyhtiölain, hyvinvointialuetta sekä kuntaa koskevan lainsäädännön sekä hallintosääntöjen mukaisesti.

Perustamisasiakirjoissa on otettu huomioon Keski-Uudenmaan hyvinvointialuetta koskevat erityispiirteet kuten esimerkiksi se, että perustettavat yhtiöt eivät rahoita toimintaansa velalla. Molemmat perustajaosakkaat rahoittavat suoraan osuutensa hankkeen rakentamiskustannuksista. Ylläpitokustannukset rakentamiskustannusten jälkeen katetaan yhtiöiden perimillä vastikkeilla, joiden osalta erityisesti pysäköintilaitoksen osalta lähtökohtana on kustannusneutraaliuus. Yhtiöiden perustamiseen sisältyy myös Tuusulan kunnan omistaman kiinteistön myynti Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Tuusulan sote-keskus ja kiinteistön vuokraaminen Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitokselle. Kiinteistöihin liittyvät toimet voidaan tehdä sitten kun kiinteistöjen rajat ovat kehitysvaiheen aikana selvillä.

Vastaavasti Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan omistukseen tuleva osakekanta selviää kehitysvaiheen aikana suunnitteluratkaisun hyväksymisen yhteydessä.

Perustamisasiakirjoihin liittyen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan on vielä tarpeen yhdessä vahvistaa muun muassa hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkiot, nimetä hallituksen jäsenet sekä laatia tarkempi vastuu- ja kustannusjakotaulukko. Rakentamisvaiheessa hallituksen jäsenillä on olennainen rooli hankkeen edistämässä ja siten myös kokouspalkkiot voivat perustellusti olla suuremmat kuin rakentamisvaiheen jälkeen. Kuitenkin nyt perustettavassa kahden yhtiön mallissa kokouspalkkiot maksettaaneen useimmiten kahteen kertaan hankkeen edistämisen edellyttäessä kummankin yhtiön päätöstä.

Yhtiöiden perustamisesta päättäminen, perustamisasiakirjojen hyväksyminen ja allekirjoitusvaltuuden myöntäminen ovat edellytys yhtiöiden myöhemmälle rekisteröimiselle ja toiminnan käynnistämiseksi.

### **Toimivalta**

- Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti konsernijaosto nimittää hyvinvointialueen ehdokkaat yhtiöiden hallituksiin.
- Hallintosäännön 32 §:n mukaan aluevaltuusto päättää osakeyhtiön tai muun yhteisön perustamisesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Tuusulan sote-keskuksen sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat sekä
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen palkkioista siten, että hallituksen puheenjohtajan palkkio on enintään 200 euroa kokoukselta ja hallituksen jäsenen palkkio enintään 150 euroa kokoukselta ja palkkioiden osalta muutoin sovellettavan enintään hallintosäännön 6. Osan palkkiosääntö ehtoja.

### **Päätös**

Konsernijaosto päätti lähettää asian uudelleen valmisteluun yksimielisesti sillä evästyksellä, että molempien kiinteistöyhtiöiden puheenjohtajuudet ovat Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella ja toisen kiinteistöyhtiön nimi ei ole Tuusulan sote-keskus.

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

## Oheismateriaali

1 Pöytäkirjan ote-Aluevaltuusto - 12.12.2024, klo 14\_00

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue ja Tuusulan kunta rakennuttavat yhdessä Tuusulan sote-keskusta osoitteessa Rykmentin puistotie 7 sekä Varuskunnanaukion pysäköintilaitosta. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaisen kilpailutuksen lopputuloksena uudisrakennusten projektinjohtourakoitsijaksi on valittu YIT Rakennus Oy. Hanke on edennyt kehitysvaiheeseen, jonka jälkeen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella ja Tuusulan kunnalla on optio siirtyä hankkeen toteutusvaiheeseen.

Hyvinvointialueen omistuksen järjestämiseksi ja strategisten tavoitteiden toteuttamiseksi on Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan yhteistyössä valmisteltu kahden yhtiön perustamista: Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitos. Perustettavat yhtiöt toimivat Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan määräysvallassa ja vastaavat hankkeen läpiviennistä sekä omistavat ja hallinnoivat sote-keskusta ja pysäköintilaitosta niiden valmistuttua. Aikataulullisesti yhtiöt on tarkoitettu perustaa siten, että ne vastaavat hankkeesta toteutusvaiheen alkamisesta lähtien, ja urakasopimukset sekä muut sitoumukset siirretään yhtiöille.

Esityslistan liitteenä olevissa yhtiöiden perustamisasiakirjoissa (osakassopimus, perustamissopimus ja yhtiöjärjestys) määritellään muun muassa yhtiöiden toimiala, osakeomistus, hallinto, päätöksenteko sekä omistajaohjauksen periaatteet. Asiakirjat on laadittu osakeyhtiölain, hyvinvointialuetta sekä kuntaa koskevan lainsäädännön sekä hallintosääntöjen mukaisesti.

Perustamisasiakirjoissa on otettu huomioon Keski-Uudenmaan hyvinvointialuetta koskevat erityispiirteet kuten esimerkiksi se, että perustettavat yhtiöt eivät rahoita toimintaansa velalla. Molemmat perustajaosakkaat rahoittavat suoraan osuutensa hankkeen rakentamiskustannuksista. Ylläpitokustannukset rakentamisvaiheen jälkeen katetaan yhtiöiden perimillä vastikkeilla, joiden osalta erityisesti pysäköintilaitoksen osalta lähtökohtana on kustannusneutraaliuus. Yhtiöiden perustamiseen sisältyy myös Tuusulan kunnan omistaman kiinteistön myynti Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja kiinteistön vuokraaminen Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitokselle. Kiinteistöihin liittyvät toimet voidaan tehdä sitten kun kiinteistöjen rajat ovat kehitysvaiheen aikana selvillä. Vastaavasti Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan omistukseen tuleva osakekanta selviää kehitysvaiheen aikana suunnitteluratkaisun hyväksymisen yhteydessä.

Perustamisasiakirjoihin liittyen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan on vielä tarpeen yhdessä vahvistaa muun muassa hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkiot, nimetä hallituksen jäsenet sekä laatia tarkempi vastuu- ja kustannusjakotaulukko. Rakentamisvaiheessa hallituksen jäsenillä on olennainen rooli hankkeen edistämässä ja siten myös kokouspalkkiot voivat

perustellusti olla suuremmat kuin rakentamisvaiheen jälkeen. Kuitenkin nyt perustettavassa kahden yhtiön mallissa kokouspalkkiot maksettaneen useimmiten kahteen kertaan hankkeen edistämisen edellyttäessä kummankin yhtiön päätöstä.

Yhtiöiden perustamisesta päättäminen, perustamisasiakirjojen hyväksyminen ja allekirjoitusvaltuuden myöntäminen ovat edellytys yhtiöiden myöhemmälle rekisteröimiselle ja toiminnan käynnistämiseksi.

### Toimivalta

- Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti konsernijaosto nimittää hyvinvointialueen ehdokkaat yhtiöiden hallituksiin.
- Hallintosäännön 32 §:n mukaan aluevaltuusto päättää osakeyhtiön tai muun yhteisön perustamisesta.

### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat sekä
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen palkkioista siten, että hallituksen puheenjohtajan palkkio on enintään 200 euroa kokoukselta ja hallituksen jäsenen palkkio enintään 150 euroa kokoukselta ja palkkioiden osalta muutoin sovellettavan enintään hallintosäännön 6. Osan palkkiosääntö ehtoja.

### Kokouskäsitely

#### Esittelijän muutosehdotus:

- Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen **hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote** (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)

#### **Päätösesityksen kohta 3 muutetaan muotoon:**

- valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden **Keusoten nimeämien** hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen **kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta** siten, **että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.**

**Lisätään liitteeksi aluevaltuuston tekemä päätös yhtiöiden perustamisesta (otejakelu §69, aluevaltuusto 12.12.2024)**

---

### **Muutettu kohta kokonaisuudessaan:**

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

- *Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)*
- perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
- hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat
- *valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden **Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta** siten, **että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.***

Esittelijän muutettu ehdotus otettiin kokouksen pohjaehdotukseksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin muutetun esityksen mukaan.

---

### **Aluehallitus, 24.02.2026, § 11**

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

Oheismateriaali

1 Pöytäkirjan ote-Aluevaltuusto - 12.12.2024, klo 14\_00

KEUHDno-2026-585

### **Käsittely**

**Konsernijaosto, 24.2.2026 klo 13:00**

### **§ 15 Rykmentin puistotie 7:n ja Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen keskinäisten kiinteistöosakeyhtiöiden perustaminen**

Valmistelija

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

### **Perustelut**

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue ja Tuusulan kunta rakennuttavat yhdessä Tuusulan sote-keskusta osoitteessa Rykmentin puistotie 7 sekä Varuskunnanaukion pysäköintilaitosta. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaisen kilpailutuksen lopputuloksena uudisrakennusten projektinjohtourakoitsijaksi on valittu YIT Rakennus Oy. Hanke on edennyt

kehitysvaiheeseen, jonka jälkeen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella ja Tuusulan kunnalla on optio siirtyä hankkeen toteutusvaiheeseen.

Hyvinvointialueen omistuksen järjestämiseksi ja strategisten tavoitteiden toteuttamiseksi on Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan yhteistyössä valmisteltu kahden yhtiön perustamista: Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitos. Perustettavat yhtiöt toimivat Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan määräysvallassa ja vastaavat hankkeen läpiviennistä sekä omistavat ja hallinnoivat sote-keskusta ja pysäköintilaitosta niiden valmistuttua. Aikataulullisesti yhtiöt on tarkoitettu perustaa siten, että ne vastaavat hankkeesta toteutusvaiheen alkamisesta lähtien, ja urakkasopimukset sekä muut sitoumukset siirretään yhtiöille.

Esityslistan liitteenä olevissa yhtiöiden perustamisasiakirjoissa (osakassopimus, perustamissopimus ja yhtiöjärjestys) määritellään muun muassa yhtiöiden toimiala, osakeomistus, hallinto, päätöksenteko sekä omistajaohjauksen periaatteet. Asiakirjat on laadittu osakeyhtiölain, hyvinvointialuetta sekä kuntaa koskevan lainsäädännön sekä hallintosääntöjen mukaisesti.

Perustamisasiakirjoissa on otettu huomioon Keski-Uudenmaan hyvinvointialuetta koskevat erityispiirteet kuten esimerkiksi se, että perustettavat yhtiöt eivät rahoita toimintaansa velalla. Molemmat perustajaosakkaat rahoittavat suoraan osuutensa hankkeen rakentamiskustannuksista. Ylläpitokustannukset rakentamisvaiheen jälkeen katetaan yhtiöiden perimillä vastikkeilla, joiden osalta erityisesti pysäköintilaitoksen osalta lähtökohtana on kustannusneutraaliuus. Yhtiöiden perustamiseen sisältyy myös Tuusulan kunnan omistaman kiinteistön myynti Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja kiinteistön vuokraaminen Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitokselle. Kiinteistöihin liittyvät toimet voidaan tehdä sitten kun kiinteistöjen rajat ovat kehitysvaiheen aikana selvillä. Vastaavasti Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan omistukseen tuleva osakekanta selviää kehitysvaiheen aikana suunnitteluratkaisun hyväksymisen yhteydessä.

Perustamisasiakirjoihin liittyen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan on vielä tarpeen yhdessä vahvistaa muun muassa hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkiot, nimetä hallituksen jäsenet sekä laatia tarkempi vastuu- ja kustannusjakotaulukko. Rakentamisvaiheessa hallituksen jäsenillä on olennainen rooli hankkeen edistämässä ja siten myös kokouspalkkiot voivat perustellusti olla suuremmat kuin rakentamisvaiheen jälkeen. Kuitenkin nyt perustettavassa kahden yhtiön mallissa kokouspalkkiot maksettaisiin useimmiten kahteen kertaan hankkeen edistämisen edellyttäessä kummankin yhtiön päätöstä.

Yhtiöiden perustamisesta päättäminen, perustamisasiakirjojen hyväksyminen ja allekirjoitusvaltuuden myöntäminen ovat edellytys yhtiöiden myöhemmälle rekisteröimiselle ja toiminnan käynnistämiseksi.

### **Toimivalta**

- Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti konsernijaosto nimittää hyvinvointialueen ehdokkaat yhtiöiden hallituksiin.
- Hallintosäännön 32 §:n mukaan aluevaltuusto päättää osakeyhtiön tai muun yhteisön perustamisesta.

## Ehdotus

Esittelijä

Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja, paivi.tarsia@keusote.fi

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat sekä
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen palkkioista siten, että hallituksen puheenjohtajan palkkio on enintään 200 euroa kokoukselta ja hallituksen jäsenen palkkio enintään 150 euroa kokoukselta ja palkkioiden osalta muutoin sovellettavan enintään hallintosäännön 6. Osan palkkiosääntö ehtoja.

## Kokouskäsitely:

Kokouskäsitely

Esittelijän muutosehdotus:

Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)

Päätösesityksen kohta 3 muutetaan muotoon:

valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.

Lisätään liitteeksi aluevaltuuston tekemä päätös yhtiöiden perustamisesta (otejakelu § 69, aluevaltuusto 12.12.2024)

## Muutettu kohta kokonaisuudessaan:

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

- Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)
- perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
- hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat
- valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston

palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.

### **Päätös**

Konsernijaosto päätti esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,.
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

\*\*\*\*\*

### **Aluehallitus 24.2.2026 § 11**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Asia uudelleenkäsittelyssä 24.2.2026 konsernijaoston kokouksessa. Aluehallituksen päätösehdotus lisätään konsernijaoston kokouksen jälkeen.

#### **Käsittely:**

Konsernijaosto on kokoontunut käsittelemään asiaa 24.2.2026 klo 13 ja konsernijaoston ja esittelijän päätösehdotus aluehallitukselle on :

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. Perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,.
2. Hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. Valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

### **Päätös**

Aluehallitus päätti ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. Perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,.
2. Hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. Valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

---

**Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 4**

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

**Liitteet**

- 1 YJ KKOy Rykmentin puistotie 7\_AV\_12032026
- 2 OS KKOy Rykmentin puistotie 7\_AV\_12032026
- 3 PS KKOy Rykmentin puistotie 7\_AV\_12032026
- 4 YJ Varuskunnanaukion pysäköinti\_AV\_12032026
- 5 OS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti\_AV\_12032026
- 6 PS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti\_AV\_12032026

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää:

1. Perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,.
2. Hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. Valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Tiedoksi**

---

Asko Honkanen kuntasuunnittelupäällikkö, Tuusulan kunta ja Eija Pitkänen  
projektipäällikkö

---

**Aluehallitus, § 19, 24.02.2026**  
**Aluevaltuusto, § 5, 12.03.2026****§ 5****Asiakasmaksut vuonna 2026**

KEUHDno-2025-6216

**Aluehallitus, 24.02.2026, § 19**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Kaukua, talouspäällikkö, sanna.kaukua@keusote.fi

## Liitteet

1 Asiakasmaksut 1.4.2026 alkaen

Aluevaltuusto hyväksyi asiakasmaksut vuodelle 2026 kokouksessaan 11.12.2025 § 84. Asiakasmaksuasiakirjan luvussa 2. käyttämättä ja peruuttamatta jätetyn palvelun maksuksi on määritelty 73,70 euroa. Asiakirjaan oli kuitenkin virheellisesti jäänyt suun terveydenhuollon palvelujen kohdalle lukuun 3.4. käyttämättä ja peruuttamatta jätetyn palvelun maksuksi 60,60 euroa. On perusteltua, että käyttämättä ja peruuttamatta jätetyn palvelun maksu on sama kaikissa palveluissa. Muut asiakasmaksut säilyvät aluevaltuuston joulukuisen päätöksen mukaisina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että

1. aluevaltuusto vahvistaa liitteenä olevan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen asiakasmaksudokumentin mukaisen hinnaston 1.4.2026 alkaen
2. aluevaltuuston päätös tarkastetaan kokouksessa

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 5**

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Kaukua, talouspäällikkö, sanna.kaukua@keusote.fi

## Liitteet

1 Asiakasmaksut 1.4.2026 alkaen

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää

- 
1. vahvistaa liitteenä olevan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen asiakasmaksudokumentin mukaisen hinnaston 1.4.2026 alkaen
  2. että aluevaltuuston päätös tarkastetaan kokouksessa

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Tiedoksi**

Aluevaltuuston jälkeen talouspäälliköt, osto- ja myyntilaskutiimi, osto- ja myyntilaskutiimin palvelupäällikkö, sovellustuki

---

**§ 6****Asia poistettiin esityslistalta (Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2026-2030)**

KEUHDno-2025-5748

Asia poistettiin esityslistalta.

**Ehdotus**

Asia poistettiin esityslistalta.

**Päätös**

Asia poistettiin esityslistalta.

**Aluehallitus, § 20, 24.02.2026**  
**Aluevaltuusto, § 7, 12.03.2026****§ 7****Valtuustoaloitteet 2025**

KEUHDno-2026-265

**Aluehallitus, 24.02.2026, § 20**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

## Liitteet

- 1 Valtuustoaloite\_16.2.2023\_\_24\_7\_digitaalinen\_palvelukeskus\_Keski\_Úudellemaalle
- 2 Valtuustoaloite\_Láhiterveysasema\_hyvinvointiasemaksi\_monituottajamallilla\_15.6.2023
- 3 Valtuustoaloite\_11122025\_Puhtaiden\_káyttövälineiden\_jakelusta\_Keusotessa

Hallintosáännön 137 §:n mukaan aluehallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessá esitettävä aluevaltuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja aluehallitukselle láhetetyistä aloitteista, joita aluevaltuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessá ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Aluevaltuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

<b>Aloite</b>	<b>Jätetty</b>	<b>Láhetetty valmisteluun</b>	<b>Tila</b>
Valtuustoaloite: 24/7 digitaalinen palvelukeskus Keski-Uudellemaalle	16.2.2023	28.2.2023	Valmistelussa
Valtuustoaloite: Láhiterveysasema hyvinvointiasemaksi monituottajamallilla	15.6.2023	27.6.2023	Valmistelussa
Valtuustoaloite: Puhtaiden käyttövälineiden jakelusta Keusoten alueen páihde- ja mielenterveyspalvelujen páihheet salliviin asumisyksiköihin, päiväkeskuksiin ja ensisuojaan, koskien myös ostopalveluyksiköitä	11.12.2025	27.1.2026	Valmistelussa

**Ehdotus**

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus páättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto merkitsee aloitteiden käsittelytilanteen tiedoksi.

---

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 7**

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

**Liitteet**

- 1 Valtuustoaloite\_16.2.2023\_24\_7\_digitaalinen\_palvelukeskus\_Keski\_Úudellemaalle
- 2 Valtuustoaloite\_Láhiterveysasema\_hyvinvointiasemaksi\_monituottajamallilla\_15.6.2023
- 3 Valtuustoaloite\_11122025\_Puhtaiden\_káyttövälineiden\_jakelusta\_Keusotessa

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää merkitä aloitteiden käsittelytilanteen tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Aluehallitus, § 31,03.03.2026**  
**Aluevaltuusto, § 8, 12.03.2026****§ 8**  
**Hallintosäännön päivittäminen maaliskuussa 2026**

KEUHDno-2026-1041

**Aluehallitus, 03.03.2026, § 31**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

## Liitteet

1 Hallintosäännön muutokset\_12\_3\_2026\_AH\_3\_3\_2026

Hyvinvointialueella päätösvaltaa käyttää aluevaltuusto, joka voi siirtää toimivaltaansa eteenpäin hyvinvointialueen muille toimielimille, luottamushenkilöille ja viranhaltijoille hallintosäännön kautta. Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintosääntö on hyväksytty ensimmäisen kerran aluevaltuustossa 3.3.2022 § 4.

Nyt hallintosääntöön ehdotetaan muutamia muita parannuksia ja lisäyksiä. Tässä yhteydessä päivitetään ajan tasalle myös vuodenvaihteen indekseihin sidotut summat. Muutoksia ehdotetaan seuraavasti:

20 § Virheellinen teksti, koska hyvinvointialueesta annetun lain 32 §:n mukaan aluehallituksen on asetettava vaikuttamistoimielimet.

21 § Virheellinen teksti, koska hyvinvointialueesta annetun lain 32 §:n mukaan aluehallituksen on asetettava vaikuttamistoimielimet.

22 § Selventävä kirjaus vahingonkorvausvaatimuksen käsittelystä.

24 § Selventävä kirjaus vahingonkorvausvaatimuksen käsittelystä.

33 § Selventävä kirjaus vahingonkorvausvaatimuksen käsittelystä.

118 § Aluevaltuuston kokouksessa 11.12.2025 § 90 aluevaltuusto hyväksyi yksimielisesti seuraavan aluevaltuustoryhmien puheenjohtajien yhteisen ponsiesityksen: Seuraavassa hallintosäännön muutoksessa viedään seuraava muutos hallintosääntöön: puheenvuorojen pituuksiin: 6 min ryhmäpuheenvuoro ja muu puheenvuoro 3 min.

176 § Täsmentäviä kirjauksia palkkioista.

183 § Täsmentäviä kirjauksia palkkioista.

187 § Täsmentäviä kirjauksia palkkioista.

Hallintosääntöön ehdotetut muutokset on koottu erilliseen liitteeseen, jossa muutokset on merkitty punaisella ja tämän jälkeen on muutoksen selite.

**Ehdotus**

---

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä liitteenä olevat muutokset hallintosääntöön ja että muutokset tulevat voimaan heti.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 8**

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Liitteet

1 Hallintosäännön muutokset\_12\_3\_2026\_AH\_3\_3\_2026

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat muutokset hallintosääntöön ja
2. että muutokset tulevat voimaan heti.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Aluehallitus, § 3, 27.01.2026****Aluevaltuusto, § 9, 12.03.2026****§ 9****Eron myöntäminen Laura Majanderille luottamustehtävistä**

KEUHDno-2026-152

**Aluehallitus, 27.01.2026, § 3**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Laura Majander on pyytänyt eroa kaikista Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen luottamustehtävistä 14.1.2026 alkaen henkilökohtaisista syistä sekä toiselle paikkakunnalle muuton vuoksi.

Laura Majander on

- aluevaltuuston jäsen
- Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan varapuheenjohtaja

Hyvinvointialueesta annetun lain 75 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Hyvinvointialuelain 22 §:n mukaan aluevaltuusto valitsee jäsenet toimielimiin. Näin ollen aluevaltuusto myöntää eron ikääntyneet ja vammaiset lautakunnan jäsenille. Aluevaltuusto myöntää eron myös aluevaltuutetuille.

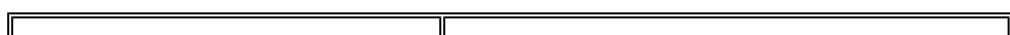
Hyvinvointialuelain 84 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen.

Hyvinvointialueesta annetun lain 79 §:n mukaan "vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen aluevaltuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen hyvinvointialueen palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, hyvinvointialueen määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan hyvinvointialueen toimielimissä lukuun ottamatta aluevaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan kokoonpano toimikaudella 2025-2029 on seuraava:



<b>Varsinainen jäsen</b>	<b>Henkilökohtainen varajäsen</b>
Pirjo Komulainen, pj	Tarja Vierikko
Laura Majander, vpj	Hanna Graeffe
Andeliina Cieslak	Kimmo Behm
Janne Mellin	Tanja Ala-Mononen
Satu Haaparanta	Marjukka Honkanen
Tuula Latosuo	Tuuli Sandelin
Elina Tuovinen	Jenni Kangasmäki
Pirjo Vainio	Jussi Malkamäki
Veikko Ollila	Teppo Kotilainen
Tomi Passi	Juhani Skyttä
Juha Hakala	Ulla Rosenqvist
Aleksanteri Gustafsson	Jaakko Nurmi
Mauno Lehtinen	Taisto Hujala

**Ehdotus**

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Laura Majanderille eron aluevaltuuston jäsenyydestä
2. myöntää Laura Majanderille eron Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
3. valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan
4. valitsee Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan varapuheenjohtajan
5. merkitsee tiedoksi, että aluevaltuuston jäseneksi kutsutaan Vihreiden 1. varavaltuutettu Mari Vesa jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 9**

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Laura Majanderille eron aluevaltuuston jäsenyydestä
2. myöntää Laura Majanderille eron Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
3. valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan
4. valitsee Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan varapuheenjohtajan
5. merkitsee tiedoksi, että aluevaltuuston jäseneksi kutsutaan Vihreiden 1. varavaltuutettu Mari Vesa jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

#### **Käsittely:**

Tiia Lintula teki ehdotuksen, että Mari Vesa valitaan ikääntyneiden ja vammaisten lautakunnan jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi.

#### **Päätös**

Aluevaltuusto päätti yksimielisesti:

1. myöntää Laura Majanderille eron aluevaltuuston jäsenyydestä
2. myöntää Laura Majanderille eron Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
3. valita hänen tilalleen uudeksi jäseneksi Mari Vesan Ikääntyneet ja vammaiset - lautakuntaan.
4. valita Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan varapuheenjohtajaksi Mari Vesan.
5. merkitä tiedoksi, että aluevaltuuston jäseneksi kutsutaan Vihreiden 1. varavaltuutettu Mari Vesa jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

#### **Tiedoksi**

Asianosaiset

**Aluehallitus, § 22, 24.02.2026**

**Aluevaltuusto, § 10, 12.03.2026**

**§ 10**

**Eron myöntäminen Mari Vesalle Lapset nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen**

KEUHDno-2026-559

**Aluehallitus, 24.02.2026, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Mari Vesa on pyytänyt eroa Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä johtuen, että Vihreiden valtuustoryhmä tulee esittämään Mari Vesaa Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan varapuheenjohtajaksi.

Eropyyntö esitetty 2.2.2026.

Hyvinvointialueesta annetun lain 75 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Hyvinvointialueesta annetun lain 79 §:n mukaan "vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen aluevaltuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen hyvinvointialueen palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, hyvinvointialueen määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan hyvinvointialueen toimielimissä lukuun ottamatta aluevaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan kokoonpano toimikaudella 2025-2029 on seuraava:

<b>Varsinainen jäsen</b>	<b>Henkilökohtainen varajäsen</b>
Virpi Rätty, pj.	Fehime Seifulla
Otto Suhonen, vpj.	Tapio Havula
Maarit Hemmilä	Tiina Aalto
Mila Lehtonen	Annamari Brandao
Minna Laitila	Outi Hietala
Johanna Tukiainen	Anna Pulkkinen
Henri Kontkin	Eero Kokko

---

Saana Sandholm	Satu Tuominen
Tiina Toiminen	Mari Vesa
Jarno Hautamäki	Mikko Heikkinen
Jaakko Rainio	Peter de Jong
Markku Jahnukainen	Pasi Järvinen
Tom Boman	Arto Järvinen

**Ehdotus**

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Mari Vesalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 10**

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Mari Vesalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

**Käsittely:**

Tiia Lintula ehdotti, että Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäseneksi valitaan Katri Kangas-Pusa.

**Päätös**

Aluevaltuusto päätti yksimielisesti:

1. myöntää Mari Vesalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valita hänen tilalleen uudeksi varajäseneksi Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan Katri Kangas-Pusan.

**Tiedoksi**

Asianosaiset

**Aluehallitus, § 21, 24.02.2026****Aluevaltuusto, § 11, 12.03.2026****§ 11****Eron myöntäminen Tapio Havulalle Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen**

KEUHDno-2026-536

**Aluehallitus, 24.02.2026, § 21**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Tapio Havula on pyytänyt eroa Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä johtuen, että tuli valituksi tarkastuslautakunnan jäseneksi ja ajankäytön rajallisuudesta. Pyyntö esitetty 2.2.2026.

Hyvinvointialueesta annetun lain 75 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Hyvinvointialueesta annetun lain 79 §:n mukaan "vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen aluevaltuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen hyvinvointialueen palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, hyvinvointialueen määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan hyvinvointialueen toimielimissä lukuun ottamatta aluevaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan kokoonpano toimikaudella 2025-2029 on seuraava:

<b>Varsinainen jäsen</b>	<b>Henkilökohtainen varajäsen</b>
Virpi Rätty, pj.	Fehime Seifulla
Otto Suhonen, vpj.	Tapio Havula
Maarit Hemmilä	Tiina Aalto
Mila Lehtonen	Annamari Brandao
Minna Laitila	Outi Hietala
Johanna Tukiainen	Anna Pulkkinen
Henri Kontkin	Eero Kokko
Saana Sandholm	Satu Tuominen
Tiina Toimin	Mari Vesa

---

Jarno Hautamäki	Mikko Heikkinen
Jaakko Rainio	Peter de Jong
Markku Jahnukainen	Pasi Järvinen
Tom Boman	Arto Järvinen

**Ehdotus**

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Tapio Havulalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

**Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

**Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 11**

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Tapio Havulalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

**Käsittely:**

Matti Korkiakoski ehdotti, että Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäseneksi valitaan Olli Paavola.

**Päätös**

Aluevaltuusto päätti yksimielisesti:

1. myöntää Tapio Havulalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valita hänen tilalleen uudeksi varajäseneksi Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan Olli Paavolan.

**Tiedoksi**

Asianosaiset

---

**§ 12****Uudet valtuustoaloitteet**

Uudet valtuustoaloitteet:

**Ehdotus**

Aluevaltuusto päättää merkitä valtuustoaloitteet tiedoksi ja lähettää ne aluehallituksen valmisteltavaksi.

**Päätös**

Todettiin, että uusia valtuustoaloitteita ei ollut.

---

## Aluevalitusohje

§4, §5, §8, §9, §10, §11

## Aluevalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta aluevalituksella.

### Valitusoikeus

#### Aluevaltuuston päätös

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- hyvinvointialueen jäsen.

#### Oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta aluevalituksin vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta aluevalituksella myös:

- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- hyvinvointialueen jäsen.

#### Valitusaika

Aluevalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Aluevalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen

Valittajan tulee esittää valituksensa perusteet ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomais

Aluevalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti. Asiointipalvelun osoite on <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Helsingin hallinto-oikeus  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki

29.5.2023 alkaen osoite on  
Helsingin hallinto-oikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki

Puhelin 029 56 42000  
Faksi 029 56 42079  
sähköposti [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

---

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kirjaamosta.

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue  
PL 46 05801 Hyvinkää  
Sähköpostiosoite: kirjaamo.hva@keusote.fi  
Puhelin: 050 497 4988, 050 497 4989  
Käyntiosoite: Suutarinkatu 2, 05900 Hyvinkää

---

**Muutoksenhakukielto**

§1, §2, §3, §6, §7, §12

**Muutoksenhakukielto****Muutoksenhakukielto**

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta. Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä

- päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (hyvinvointialuelaki 141 §),
- hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintotuomioistuimissa 6§),
- päätöksestä, josta lainsäädännön nojalla ei voi hakea muutosta (lainkohta mainittava erikseen päätöksen perusteluissa) tai
- hankintapäätöksestä, jota ei tehdyn hankinta-oikaisun johdosta muuteta (hankintalaki 126 § ja 132 §).